



## Schriftelijke vragen aan het college over de sloopplannen voor Klein Driene

27-7-09

---

### Inleiding

De Hengelose Woningbouwcorporatie gaat – zoals ook te lezen valt in de TCTubantia (25-07-09) – onverdroten voort met de plannen voor sloop van betaalbare huurwoningen. Zo zijn er momenteel 220 woningen in Veldwijk Zuid en 829 woningen in Veldwijk Noord deels al gesloopt, dichtgetimmerd, of wacht ze binnenkort de sloophamer. In de Händelstraat in de wijk Klein Driene zijn na jarenlange afgedwongen leegstand 100 etage en eengezinswoningen gesloopt. In de Elisabethstraat en de Sterrenbuurt zijn de afgelopen tijd honderden betaalbare huurwoningen gesloopt, waar niets voor is teruggebouwd. Nu blijkt dat er eind dit jaar opnieuw 74 woningen in Klein Driene zullen worden gesloopt. Dit sloopbeleid levert een onttrekking op van honderden betaalbare huurwoningen aan het Hengelose woningbestand.

In het Hengelo's Weekblad staat iedere week de lijst met honderden teleurgestelde inschrijvers op de weinig beschikbare huurwoningen. De wachtlijst is inmiddels gegroeid tot ruim boven de 14.000 zoekers naar een betaalbare huurwoning.

Ondertussen zegt de gemeente de regie in de volkshuisvesting te nemen doordat ze een “regisseur” heeft aangesteld.

Vragen aan het college:

1. Is het college het met de SP eens dat regie in de volkshuisvesting betekent dat niet alleen wordt gekeken naar sloop en nieuwbouw programma's, maar vooral naar renovatieprogramma's en duurzaam onderhoud van woningen?
2. Is het college met de SP van mening dat er in Hengelo buitensporig veel betaalbare woningen gesloopt zijn of worden, zonder dat er daar betaalbare woningen voor teruggebouwd zijn (Händelstraat, Elisabethstraat, Sterrenbuurt).
3. Vindt het college met de SP dat er in verhouding met de sloopprogramma's nauwelijks of niet aan grootschalige renovatie en isolatie van woningen wordt gedaan? En vindt het college niet dat daar juist ook in deze tijd groot op ingezet moet worden?
4. Wil het college zich met de SP uitspreken over de noodzaak van terugbouw van sociale huurwoningen in de Sterrenbuurt en de Nijverheid (Elisabethstraat), voordat er elders ook maar één woning meer gesloopt wordt door de woningcorporatie?

Vincent Mulder  
SP