



STOP DE HUUR EXPLOESIE



SP. HENGELO

Op grond van het huurakkoord tussen VVD, PvdA, D66, ChristenUnie en SGP heeft het kabinet de woningcorporaties een bedrag van 1,7 miljard euro opgelegd als bijdrage aan de bezuinigingen. De Hengelose woningcorporatie Welbions heeft daarop besloten huurders een extra huurverhoging op te leggen van tientallen euro's per maand. Voor de meeste huurders gaan de huren jaarlijks gemiddeld met 200 euro omhoog, waardoor de rekening in vijf jaar tijd oploopt naar 1000 euro aan jaarlijkse extra huurlasten!

OOK FORSE HUURVERHOOGING BIJ VERHUIZING

Maar dat is lang niet alles. Ook wordt de huur fors verhoogd bij woningen die van huurder wisselen. Bij verhuizing wordt de huur opgetrokken van gemiddeld 425 euro naar zo'n 650 euro per maand. Starters en verhuizers met een modaal inkomen gaan daardoor jaarlijks

2400 euro meer betalen dan nu het geval is. Kortom, iedereen die gaat verhuizen krijgt te maken met de huurexplosie. In de Hengelose gemeenteraad komt alleen de SP op voor de belangen van huurders. Veel partijen beweren dat de gemeenteraad niets te zeggen heeft over het beleid van de woningcorporaties.



SP in actie met bewoners Hengelose Es.

Maar door de actieve en kritische inzet van de SP heeft Welbions veel van haar sloopplannen moeten intrekken of bijstellen. Niet alleen de corporatiedirecteur maar ook de gemeente moet garanderen dat er voor iedereen een betaalbare woning is.

STOP DE SLOPER, RENOVEER EN BOUW GOEDKOPER

Op dit moment strijdt de SP ervoor dat de flats in de Hengelose Es worden opgeknapt in plaats van afgebroken. Door renovatie kunnen flatwoningen weer prachtwoningen worden – daar zijn op verschillende plaatsen in Nederland vele voorbeelden van. De SP wil dat Welbions zorgt voor voldoende betaalbare woningen en daar horen deze flats ook bij. En waar er honderden sociale huurwoningen zijn gesloopt, zoals in Veldwijk Noord, daar eist de SP dat er weer betaalbare woningen voor terug komen.

VEEL WONINGEN GERED VAN SLOPHAMER

Door diverse acties heeft de SP inmiddels een flink aantal woningen weten te

redden van de sloophamer. Vorige maand werd de sloop van 34 woningen in de Bloemenbuurt voorkomen. De woningen in Klein Driene, bijvoorbeeld die aan de Bachstraat en de Oldenzaalsestraat, worden opgeknapt in plaats van gesloopt. Zo ook woningen en portiekflats aan de Breemarsweg. De flats aan de Beatrixstraat, die gesloopt zouden gaan worden, zijn nu prachtig gerenoveerd. En dat is ook gebeurd met woningen aan de Dieselstraat en in Veldwijk Zuid. Zonder de SP had de sloophamer al veel meer betaalbare woningen met de grond gelijk gemaakt.

De SP blijft opkomen voor sociale volkshuisvesting. De overheid en de woningcorporaties moeten zorgen voor goeie huisvesting en fatsoenlijke betaalbare woningen voor alle mensen die daarop zijn aangewezen.

GEBRUIK DAAROM UW STEM OP 19 MAART! STEM SP!

- **VOOR MEER BETAALBARE WONINGEN!**
- **RENOVATIE IN PLAATS VAN SLOOP!**
- **WEG MET DIE KALE VLAKTES, BOUW NIEUWE WONINGEN!**

SP Hengelo

Cronjéstraat 12

7551 GE Hengelo

(074) 242 10 42

hengelo@sp.nl

www.hengelo.sp.nl

Twitter: @SP_Hengelo

www.facebook.com/HengeloSP

SP